



Bouwheer

VUB

Architect

Bogdan & Van Broeck Architects cvba

Aannemer

CEI-Demeyer nv

Oppervlakte

8.000 m²

Bouwkost

8.276.019 €

Periode

2012 - 2014

Bouwplaats

ELSENE

Omschrijving

U-Residence is het gloednieuw multifunctioneel complex met studentenverblijf op de VUB-campus van Etterbeek. Het gebouw is het resultaat van een samenwerkingsverband tussen projectontwikkelaars uit de privésector en de VUB, en valt op door een strakke gevel met in het oog vallende ramen. Of in de woorden van rector Paul De Knop: "Het geeft de VUB een smoel aan de Generaal Jacqueslaan."

De universiteit huurt van de privépartner de ondergrondse parking met 48 parkeerplaatsen, het seminariegedeelte, dat uit vijf vergaderzalen bestaat, en de lokalen voor BLITS (Brussels Labo voor Inspanning en Topsport). Ook de kinepraktijk, Kinetiek bvba, krijgt onderdak in het nieuwe gebouw.

U-Residence telt in totaal 95 kamers, waarvan 64 bestemd zijn voor huisvesting van (internationale) studenten voor verblijven van 6 maand of 1 jaar. De overige 31 kamers op de bovenste verdieping dienen voor korte verblijven van docenten, erkende topsporters en buitenlandse studenten.

De structuur van het gebouw is heel logisch opgebouwd. Er werd gekozen om alle vloerlagen uit te voeren als paddestoelvoeren waarbij de trap- en liftkernen zorgen voor de horizontale stabiliteit van het gebouw. Deze paddestoelvoeren leveren een zeer flexibel en duurzaam gebouw, zowel flexibel naar gebruik als voor het verloop van de technische leidingen.

Funderingswijze: een omgekeerde paddestoelvoer als algemene funderingsplaat.

De gevelelementen werden als geprefabriceerde sandwichpanelen uitgevoerd.